

DECRETO Nº: 0324, DE 15 DE JULHO DE 2024.

**DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE
DESAPROPRIAÇÃO, ÁREAS DE TERRA E BENFEITORIAS
EXISTENTES E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

CONSIDERANDO os autos do Processo Administrativo nº 1.942/2024;

O Prefeito do Município de Irupi, Estado do Espírito Santo, **EDMILSON MEIRELES DE OLIVEIRA**, no uso de suas atribuições

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de Utilidade Pública, para fins de desapropriação, a área de terras e benfeitorias sobre as mesmas abaixo discriminada, de propriedade de Gregório Trevenzoli Neto:

I - O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra UNICA, do Loteamento denominado "ÁREA DE INTERESSE PÚBLICO" localizado Córrego Santa Cruz, Município de Irupi/ES", coordenadas UTM: N 217612, E 7752399, com acesso pela saída do trevo de Santa Cruz, em direção ao Distrito de Santa Cruz, Rodovia ES 379, com entrada à esquerda e acesso de 300 m de estrada não pavimentada até a área, no Município de Irupi/ES, comarca de Lúna-ES, na quadra única, de formato irregular, abrangendo uma área de **400,04 m²** (quatrocentos metros quadrados e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 87,14 m.

II - Para quem olha para o lote único inicia-se a descrição no vértice na coordenada (EX: **217.605,6780** NY: **7.752.405,8710**), no azimute de **113°46'59"** com uma distância de **13,14 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **217.617,7020** NY: **7.752.400,5720**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto, daí deflete à direita no azimute de **214°53'44"** com uma distância de **4,34 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **217.615,2210** NY: **7.752.397,0150**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto, daí deflete à direita no azimute de **214°59'29"** com uma distância de **28,11 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **217.599,1006** NY: **7.752.373,9853**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto, daí deflete à direita no azimute de **310°16'23"** com uma distância de **12,81 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **217.589,3269** NY: **7.752.382,2660**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto, daí deflete à direita no azimute de **32°06'26"** com uma distância de **11,90 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **217.595,6500** NY: **7.752.392,3430**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto, daí deflete à direita no azimute de **36°32'55"** com uma distância de **16,84 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **217.605,6780** NY: **7.752.405,8710**), confrontando com Gregório Trevenzoli Neto.

Art. 2º A declaração de Utilidade Pública objetiva a desapropriação da área de terras e suas benfeitorias referida no artigo anterior para fins de implantação da estação de tratamento de água e do sistema de esgotamento sanitário do Município de Irupi/ES, onde está localizada a referida área.

Art. 3º Ao expropriado será efetuado o pagamento, prévio e em dinheiro, no valor determinado pela avaliação do imóvel, a ser realizada pela Administração, seguindo os procedimentos da NBR-ABNT 14653.

Art. 4º A desapropriação a que se refere o presente Decreto será promovida, amigável ou judicialmente, pelo Poder Executivo, que poderá alegar urgência, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de maio de 1956, e demais alterações posteriores, para efeito de imediata imissão na posse.

Art. 5º As despesas oriundas do cumprimento do presente Decreto correrão por conta das dotações orçamentárias próprias de acordo com o orçamento vigente.

Art. 6º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, publique-se, cumpra-se e archive-se.

Irupi - ES, 15 de julho de 2024.

EDMILSON MEIRELES DE OLIVEIRA
PREFEITO DE IRUPI/ES

Certidão de Publicação

Certifico para os devidos fins nos termos da Lei Orgânica Municipal, que o presente Decreto foi publicado no quadro de aviso da Prefeitura em 15 de julho de 2024.

Aurenice Nunes Ribeiro
Chefe de Gabinete